

**AREA LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA
UNITÀ ORGANIZZATIVA COMPLESSA
LAVORI PUBBLICI E SERVIZI MANUTENTIVI**

RIFACIMENTO TETTO E PAVIMENTO SCUOLA DELL'INFANZIA

"B. MUNARI" VIA OSCAR ROMERO

PROGETTO ESECUTIVO

COMUNE DI JESOLO
Unità Operativa Lavori Pubblici

17/12/2015

Prot. N° 78287

CODICE IPA: UFCMQF

CUP: F26J15000380004

**FASCICOLO CON LE
CARATTERISTICHE DELL'OPERA
PER LA PREVENZIONE E
PROTEZIONE DAI RISCHI**

ALLEGATO:

F3

DATA: 17/12/2015

DATA REV.:

IL PROGETTISTA:
Geom. Farina Pierantonio

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:
Ing. Ugo Martini

COLLABORATORI DEL PROGETTISTA:
Ing. Montin Massimo

IL DIRIGENTE AREA LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA:
Arch. Renato Segatto



Unità Organizzativa Lavori Pubblici

tel. 0421359273 - e-mail: lavori.pubblici@comune.jesolo.ve.it

orario apertura ufficio: lunedì-martedì-venerdì dalle 9.00 alle 13.00; martedì-giovedì dalle 15.00 alle 17.30



Città di Jesolo

Città Metropolitana di Venezia

FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA

previsto dall'art 91 comma b, redatto in base ai contenuti dell'all. XVI del D.Lgs. 81/08
adeguato al D.Lgs. 106/09

OGGETTO DEI LAVORI: Rifacimento tetto e pavimento scuola dell'infanzia "B. Munari"
via Oscar Romero

COMMITTENTE: COMUNE DI JESOLO

**COORDINATORE PER LA
PROGETTAZIONE:** Vavassori geom. Daniele

Jesolo, lì 17/12/2015

Firma _____

Documento	Data	Fase	Note	Nome e firma redattore
Versione n.				

Revisione	Data	Fase	Note	Nome e firma redattore
N.				
N.				
N.				

PREMESSA

I. INTRODUZIONE

Il fascicolo predisposto la prima volta a cura del coordinatore per la progettazione, è eventualmente modificato nella fase esecutiva in funzione dell'evoluzione dei lavori ed è aggiornato a cura del committente a seguito delle modifiche intervenute in un'opera nel corso della sua esistenza. Per interventi su opere esistenti già dotate di fascicolo e che richiedono la designazione dei coordinatori, l'aggiornamento del fascicolo è predisposto a cura del coordinatore per la progettazione.

Per le opere di cui al D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 e successive modifiche, il fascicolo tiene conto del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti, di cui all'articolo 38 del d.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207.

Il fascicolo accompagna l'opera per tutta la sua durata di vita.

II. CONTENUTI

Il fascicolo comprende tre capitoli:

CAPITOLO I – la descrizione sintetica dell'opera e l'indicazione dei soggetti coinvolti (scheda I)

CAPITOLO II – l'individuazione dei rischi, delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e di quelle ausiliarie, per gli interventi successivi prevedibili sull'opera, quali le manutenzioni ordinarie e straordinarie, nonché per gli altri interventi successivi già previsti o programmati (schede II-1, II-2 e II-3).

Le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera sono le misure preventive e protettive incorporate nell'opera o a servizio della stessa, per la tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera.

Le misure preventive e protettive ausiliarie sono, invece, le altre misure preventive e protettive la cui adozione è richiesta ai datori di lavoro delle imprese esecutrici ed ai lavoratori autonomi incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera.

Al fine di definire le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e quelle ausiliarie, devono essere presi in considerazione almeno i seguenti elementi:

1. accessi ai luoghi di lavoro;
2. sicurezza dei luoghi di lavoro;
3. impianti di alimentazione e di scarico;
4. approvvigionamento e movimentazione materiali;
5. approvvigionamento e movimentazione attrezzature;
6. igiene sul lavoro;
7. interferenze e protezione dei terzi.

Il fascicolo fornisce, inoltre, le informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera, necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza, nonché le informazioni riguardanti le modalità operative da adottare per:

1. utilizzare le stesse in completa sicurezza;
2. mantenerle in piena funzionalità nel tempo, individuandone in particolare le verifiche, gli interventi manutentivi necessari e la loro periodicità.

CAPITOLO III - i riferimenti alla documentazione di supporto esistente (schede III-1, III-2 e III-3).

CAPITOLO I

Modalità per la descrizione dell'opera e l'individuazione dei soggetti interessati.

Rifacimento tetto e pavimento scuola dell'infanzia "B. Munari" via Oscar Romero
SCHEDA I - Descrizione sintetica dell'opera ed individuazione dei soggetti interessati

Descrizione sintetica dell'opera

Il progetto si prefigge lo scopo di sostituire la pavimentazione interna di una zona della scuola delle aule e in corridoio prospiciente ora deteriorata, e rinnovare l'impermeabilizzazione della copertura dell'intero immobile

Gli interventi previsti che si andranno a realizzare si riassumono come di seguito descritti:

- fase preparatoria dei locali interni mediante sgombero degli stessi dagli arredi;
- demolizione della pavimentazione esistente interna nei locali posti ad est, aule corridoi, con esclusione dei locali ad uso servizi;
- asportazione nel piano copertura delle scossaline esistenti in acciaio inossidabile, per un successivo riposizionamento;
- asporto e demolizione della guaina esistente di copertura su tutta la superficie del tetto;
- sistemazione del sottofondo al piano terra per la ricollocazione della nuova pavimentazione in gomma;
- realizzazione delle nuove pendenze nei canali gronda per convogliare le acque meteoriche ai pluviali di scarico;
- realizzazione di nuova copertura in guaina bituminosa;
- installazione di nuove scossaline in acciaio preverniciato lungo i canali di gronda;
- riposizionamento delle scossaline in acciaio inossidabile precedentemente asportate
- realizzazione opere di rifinitura in copertura
- posa della nuova pavimentazione nei locali al piano terra;
- opere di rifinitura e dipintura interna;
- pulizia finale di locali oggetto di intervento e ricollocazione degli arredi precedentemente asportati per consentire le lavorazioni;



Durata effettiva dei lavori

Inizio lavori		Fine lavori	
---------------	--	-------------	--

Indirizzo del cantiere

Via	Via Oscar Romero, 23				
Comune	Jesolo	Provincia	Venezia	Regione	Veneto

Soggetti interessati

COMMITTENTE:

Via S. Antonio, 11 – 30016 Jesolo (VE) - Codice Fiscale e Partita I.V.A.: 00608720272
tel. 0421 359111

PEC : comune.jesolo@legalmail.it

Rifacimento tetto e pavimento scuola dell'infanzia "B. Munari" via Oscar Romero
SCHEDA I - Descrizione sintetica dell'opera ed individuazione dei soggetti interessati

NOME	INDIRIZZO	COMUNE	PRV	TELEFONO	NOTE
COMUNE DI JESOLO	via S.Antonio, 11	Jesolo	VE	0421 359111	

RESPONSABILE DEI LAVORI:

NOME	INDIRIZZO	COMUNE	PRV	TELEFONO	NOTE
Segatto arch. Renato	via S.Antonio, 11	Jesolo	VE	0421 359108	RUP
Martini ing. Ugo	via S.Antonio, 11	Jesolo	VE	0421 359273	

COORDINATORE PER QUANTO RIGUARDA LA SICUREZZA E LA SALUTE DURANTE LA PROGETTAZIONE DELL'OPERA:

NOME	INDIRIZZO	COMUNE	PRV	TELEFONO	NOTE
Vavassori geom. Daniele	via S.Antonio, 11	Jesolo	VE	0421 359249	

COORDINATORE PER QUANTO RIGUARDA LA SICUREZZA E LA SALUTE DURANTE LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA:

PROGETTISTI:

NOME	INDIRIZZO	COMUNE	PRV	TELEFONO	NOTE
Farina geom. Pierantonio	Via S.Antonio, 11	Jesolo	VE	0421 659264	

IDENTIFICAZIONE DELLE IMPRESE:

NOME	INDIRIZZO	COMUNE	PRV	TELEFONO	NOTE
					01) IMPRESA 1 Attività: Accantieramento e opere edili 02) IMPRESA 2 Attività: opere di impermeabilizzazione 03) IMPRESA 3 Attività: carpenteria metallica - lattoneria 04) IMPRESA 4 Attività: Impianto elettrico dell'opera e del cantiere

CAPITOLO II

Modalità per la descrizione dell'opera e l'individuazione dei soggetti interessati.

1. Per la realizzazione di questa parte di fascicolo sono utilizzate come riferimento le successive schede, che sono sottoscritte dal soggetto responsabile della sua compilazione.

2.1 La scheda II-1 è redatta per ciascuna tipologia di lavori prevedibile, prevista o programmata sull'opera, descrive i rischi individuati e, sulla base dell'analisi di ciascun punto critico (accessi ai luoghi di lavoro, sicurezza dei luoghi di lavoro, ecc.), indica le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e quelle ausiliarie. Tale scheda è corredata, quando necessario, con tavole allegate, contenenti le informazioni utili per la miglior comprensione delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed indicanti le scelte progettuali effettuate allo scopo, come la portanza e la resistenza di solai e strutture, nonché il percorso e l'ubicazione di impianti e sottoservizi; qualora la complessità dell'opera lo richieda, le suddette tavole sono corredate da immagini, foto o altri documenti utili ad illustrare le soluzioni individuate.

2.2 La scheda II-2 è identica alla scheda II-1 ed è utilizzata per eventualmente adeguare il fascicolo in fase di esecuzione dei lavori ed ogniqualvolta sia necessario a seguito delle modifiche intervenute in un'opera nel corso della sua esistenza. Tale scheda sostituisce la scheda II-1, la quale è comunque conservata fino all'ultimazione dei lavori.

2.3 La scheda II-3 indica, per ciascuna misura preventiva e protettiva in dotazione dell'opera, le informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza, nonché consentire il loro utilizzo in completa sicurezza e permettere al committente il controllo della loro efficienza.

Rifacimento tetto e pavimento scuola dell'infanzia "B. Munari" via Oscar Romero
SCHEDA II-1 - Misure preventive e protettive in dotazione all'opera ed ausiliarie

EDILIZIA

Rischi

Caduta dall'alto di persone

Chimico

Misure ausiliarie

accesso con piattaforma aerea

installazione parapetti

delimitazione area d'azione della piattaforma aerea

delimitare area di intervento

Rifacimento tetto e pavimento scuola dell'infanzia "B. Munari" via Oscar Romero
SCHEDA II-1 - Misure preventive e protettive in dotazione all'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	1.2.7.2
Canali di gronda e pluviali		

Codice	Tipo di intervento	Rischi individuati
I 1.2.7.2.1	Pulizia ed asportazione dei residui di fogliame e detriti depositati nei canali di gronda. Rimozione delle griglie paraghiaia e parafoglie dai bocchettoni di raccolta e loro pulizia.	Caduta dall'alto di persone
I 1.2.7.2.2	Reintegro dei canali di gronda, delle pluviali, dei bocchettoni di raccolta e degli elementi di fissaggio. Riposizionamento degli elementi di raccolta in funzione delle superfici di copertura servite e delle pendenze previste. Sistemazione delle giunzioni mediante l'utilizzo di materiali analoghi a quelli preesistenti.	

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		accesso con piattaforma aerea
Sicurezza dei luoghi di lavoro		installazione parapetti
Interferenze e protezione terzi		delimitazione area d'azione della piattaforma aerea

Via S. Antonio, 11 – 30016 Jesolo (VE) - Codice Fiscale e Partita I.V.A.: 00608720272
tel. 0421 359111

PEC : comune.jesolo@legalmail.it

Rifacimento tetto e pavimento scuola dell'infanzia "B. Munari" via Oscar Romero
SCHEDA II-1 - Misure preventive e protettive in dotazione all'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	1.2.7.2
Canali di gronda e pluviali		

Codice	Tipo di intervento	Rischi individuati
C 1.2.7.2.1	Controllare le condizioni e la funzionalità dei canali di gronda e delle pluviali. Controllo della regolare disposizione degli elementi dopo il verificarsi di fenomeni meteorologici particolarmente intensi. Verifica dell'assenza di eventuali anomalie. Controllare la funzionalità delle pluviali, delle griglie parafoglie e di eventuali depositi e detriti di foglie ed altre ostruzioni che possono compromettere il corretto deflusso delle acque meteoriche. Controllare gli elementi di fissaggio ed eventuali connessioni.	Caduta dall'alto di persone

Via S. Antonio, 11 – 30016 Jesolo (VE) - Codice Fiscale e Partita I.V.A.: 00608720272
tel. 0421 359111

PEC : comune.jesolo@legalmail.it

Rifacimento tetto e pavimento scuola dell'infanzia "B. Munari" via Oscar Romero
SCHEDA II-1 - Misure preventive e protettive in dotazione all'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	1.2.6.17
Strato di regolarizzazione		

Codice	Tipo di intervento	Rischi individuati
I 1.2.6.17.1	Sostituzione dello strato di regolarizzazione nel caso di rifacimento della copertura e degli strati funzionali con materiali idonei (malta cementizia o calcestruzzo armati o non; malte bituminose; paste a base bituminosa o a base di polimeri; fogli bituminati; ecc.).	Caduta dall'alto di persone

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		accesso con piattaforma aerea
Sicurezza dei luoghi di lavoro		installazione parapetti
Interferenze e protezione terzi		delimitazione area d'azione della piattaforma aerea

Via S. Antonio, 11 – 30016 Jesolo (VE) - Codice Fiscale e Partita I.V.A.: 00608720272
tel. 0421 359111

PEC : comune.jesolo@legalmail.it

Rifacimento tetto e pavimento scuola dell'infanzia "B. Munari" via Oscar Romero
SCHEDA II-1 - Misure preventive e protettive in dotazione all'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	1.2.6.17
Strato di regolarizzazione		

Codice	Tipo di intervento	Rischi individuati
C 1.2.6.17.1	Controllare le condizioni della superficie del manto ponendo particolare attenzione alla presenza di eventuali ristagni di acqua e di vegetazione sopra la tenuta.	Caduta dall'alto di persone

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		accesso con piattaforma aerea
Interferenze e protezione terzi		delimitazione area d'azione della piattaforma aerea

Rifacimento tetto e pavimento scuola dell'infanzia "B. Munari" via Oscar Romero
SCHEDA II-1 - Misure preventive e protettive in dotazione all'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	1.2.6.21
Strato di tenuta con membrane bituminose		

Codice	Tipo di intervento	Rischi individuati
I 1.2.6.21.1	Rinnovo del manto impermeabile posto in semiaderenza, anche localmente, mediante inserimento di strati di scorrimento a caldo. Rifacimento completo del manto mediante rimozione del vecchio manto se gravemente danneggiato.	Caduta dall'alto di persone

Rifacimento tetto e pavimento scuola dell'infanzia "B. Munari" via Oscar Romero
SCHEDA II-1 - Misure preventive e protettive in dotazione all'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	1.2.6.21
Strato di tenuta con membrane bituminose		

Codice	Tipo di intervento	Rischi individuati
C 1.2.6.21.1	Controllare la tenuta della guaina, ove ispezionabile, in corrispondenza di lucernari, botole, pluviali, in genere, e nei punti di discontinuità della guaina. Controllare l'assenza di anomalie (fessurazioni, bolle, scorrimenti, distacchi, ecc.) Controllo delle giunzioni, dei risvolti, di eventuali scollamenti di giunti e fissaggi. Controllare l'assenza di depositi e ristagni d'acqua.	Caduta dall'alto di persone

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		accesso con piattaforma aerea
Interferenze e protezione terzi		delimitazione area d'azione della piattaforma aerea

Rifacimento tetto e pavimento scuola dell'infanzia "B. Munari" via Oscar Romero
SCHEDA II-1 - Misure preventive e protettive in dotazione all'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	1.3.9.13
Rivestimenti resilienti		

Codice	Tipo di intervento	Rischi individuati
I 1.3.9.13.1	Pulizia delle parti superficiali, rimozione di macchie, depositi e sporco mediante spazzolatura e lavaggio con acqua e soluzioni adatte al tipo di rivestimento.	
I 1.3.9.13.3	Sostituzione degli elementi usurati o rotti con altri analoghi previa rimozione delle parti deteriorati e relativa preparazione del fondo.	

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Interferenze e protezione terzi		delimitare area di intervento

Rifacimento tetto e pavimento scuola dell'infanzia "B. Munari" via Oscar Romero
SCHEDA II-1 - Misure preventive e protettive in dotazione all'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	1.3.9.13
Rivestimenti resilienti		

Codice	Tipo di intervento	Rischi individuati
I 1.3.9.13.2	Ripristino degli strati protettivi, previa accurata pulizia delle superfici, con soluzioni chimiche appropriate che non alterino le caratteristiche fisico-chimiche del materiale ed in particolare di quelle visive cromatiche.	Chimico

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Interferenze e protezione terzi		delimitare area di intervento

Via S. Antonio, 11 – 30016 Jesolo (VE) - Codice Fiscale e Partita I.V.A.: 00608720272
tel. 0421 359111

PEC : comune.jesolo@legalmail.it

Rifacimento tetto e pavimento scuola dell'infanzia "B. Munari" via Oscar Romero
SCHEDA II-1 - Misure preventive e protettive in dotazione all'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	1.3.9.5
Rivestimenti in gomma pvc e linoleum		

Codice	Tipo di intervento	Rischi individuati
I 1.3.9.5.1	Pulizia delle parti superficiali, rimozione di macchie, depositi e sporco mediante spazzolatura e lavaggio con acqua e soluzioni adatte al tipo di rivestimento.	
I 1.3.9.5.3	Sostituzione degli elementi usurati o rotti con altri analoghi previa rimozione delle parti deteriorati e relativa preparazione del fondo.	

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Interferenze e protezione terzi		delimitare area di intervento

Rifacimento tetto e pavimento scuola dell'infanzia "B. Munari" via Oscar Romero
SCHEDA II-1 - Misure preventive e protettive in dotazione all'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	1.3.9.5
Rivestimenti in gomma pvc e linoleum		

Codice	Tipo di intervento	Rischi individuati
I 1.3.9.5.2	Ripristino degli strati protettivi, previa accurata pulizia delle superfici, con soluzioni chimiche appropriate che non alterino le caratteristiche fisico-chimiche del materiale ed in particolare di quelle visive cromatiche.	Chimico

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Interferenze e protezione terzi		delimitare area di intervento

Rifacimento tetto e pavimento scuola dell'infanzia "B. Munari" via Oscar Romero
INDICE INTERVENTI

CODICE	DESCRIZIONE	PAGINA
1.2.7.2	Canali di gronda e pluviali	pag. 2
1.2.6.17	Strato di regolarizzazione	pag. 4
1.2.6.21	Strato di tenuta con membrane bituminose	pag. 6
1.3.9.13	Rivestimenti resilienti	pag. 8
1.3.9.5	Rivestimenti in gomma pvc e linoleum	pag. 10

SCHEDE TECNICHE

SCHEDA TECNICA COMPONENTE

1.2.7.2

IDENTIFICAZIONE

1	Opera	EDILIZIA
1.2	Classe di unità tecnologica	CHIUSURE
1.2.7	Elemento tecnologico	Coperture inclinate
1.2.7.2	Componente	Canali di gronda e pluviali

DESCRIZIONE / RAPPRESENTAZIONE GRAFICA

Canali di gronda e pluviali

MODALITA' D'USO CORRETTO

Le pluviali vanno posizionate nei punti più bassi della copertura. In particolare lo strato impermeabile di rivestimento della corona del bocchettone non deve trovarsi a livello superiore del piano corrente della terrazza. Per ovviare al problema viene ricavata intorno al pluviale una sezione con profondità di 1 - 2 cm. Particolare attenzione va posta al numero, al dimensionamento (diametro di scarico) ed alla disposizione delle pluviali in funzione delle superfici di copertura servite. I fori dei bocchettoni devono essere provvisti di griglie parafoglie e paraghiaia removibili. Controllare la funzionalità delle pluviali, delle griglie parafoglie e di eventuali depositi e detriti di foglie ed altre ostruzioni che possono compromettere il corretto deflusso delle acque meteoriche. In particolare è opportuno effettuare controlli generali degli elementi di deflusso in occasione di eventi meteo di una certa entità che possono aver compromesso la loro integrità. Controllare gli elementi accessori di fissaggio e connessione.

SCHEDE TECNICHE**SCHEDA TECNICA COMPONENTE****1.2.6.17****IDENTIFICAZIONE**

1	Opera	EDILIZIA
1.2	Classe di unità tecnologica	CHIUSURE
1.2.6	Elemento tecnologico	Coperture piane
1.2.6.17	Componente	Strato di regolarizzazione

DESCRIZIONE / RAPPRESENTAZIONE GRAFICA

Strato di regolarizzazione

MODALITA' D'USO CORRETTO

Lo strato di regolarizzazione può essere collocato: a) al di sotto dell'elemento di tenuta; b) al di sotto dell'elemento termoisolante; c) al di sotto dello strato di barriera al vapore; d) al di sotto dello strato di schermo al vapore. L'utente dovrà provvedere alla pulizia del manto di copertura mediante la rimozione di elementi di deposito in prossimità dei canali di gronda e delle linee di compluvio. In particolare è opportuno effettuare controlli generali del manto in occasione di eventi meteo di una certa entità che possono aver compromesso l'integrità degli elementi di copertura. Fare attenzione alla praticabilità o meno della copertura. La sostituzione dello strato di regolarizzazione va effettuata nel caso di rifacimento della copertura e degli altri strati funzionali.

SCHEDE TECNICHE

SCHEDA TECNICA COMPONENTE

1.2.6.21

IDENTIFICAZIONE

1	Opera	EDILIZIA
1.2	Classe di unità tecnologica	CHIUSURE
1.2.6	Elemento tecnologico	Coperture piane
1.2.6.21	Componente	Strato di tenuta con membrane bituminose

DESCRIZIONE / RAPPRESENTAZIONE GRAFICA

Strato di tenuta con membrane bituminose

MODALITA' D'USO CORRETTO

Nelle coperture continue l'elemento di tenuta può essere disposto: a) all'estradosso della copertura; b) sotto lo strato di protezione; c) sotto l'elemento termoisolante. La posa in opera può avvenire mediante spalmatura di bitume fuso o mediante riscaldamento della superficie inferiore e posa in opera dei fogli contigui saldati a fiamma. Una volta posate le membrane, non protette, saranno coperte mediante strati di protezione idonei. L'utente dovrà provvedere al controllo della tenuta della guaina, ove ispezionabile, in corrispondenza di lucernari, botole, pluviali, in genere, e nei punti di discontinuità della guaina. In particolare è opportuno controllare le giunzioni, i risvolti, ed eventuali scollamenti di giunti e fissaggi. Controllare inoltre l'assenza di depositi e ristagni d'acqua. Il rinnovo del manto impermeabile può avvenire mediante inserimento di strati di scorrimento a caldo. Invece il rifacimento completo del manto impermeabile comporta la rimozione del vecchio manto e la posa dei nuovi strati.

SCHEDE TECNICHE

SCHEMA TECNICA COMPONENTE

1.2.6.22

IDENTIFICAZIONE

1	Opera	EDILIZIA
1.2	Classe di unità tecnologica	CHIUSURE
1.2.6	Elemento tecnologico	Coperture piane
1.2.6.22	Componente	Strato di tenuta con membrane sintetiche

DESCRIZIONE / RAPPRESENTAZIONE GRAFICA

Strato di tenuta con membrane sintetiche

MODALITA' D'USO CORRETTO

L'utente dovrà provvedere al controllo della tenuta della guaina, ove ispezionabile, in corrispondenza di lucernari, botole, pluviali, in genere, e nei punti di discontinuità della guaina. In particolare è opportuno controllare le giunzioni, i risvolti, ed eventuali scollamenti di giunti e fissaggi. Controllare inoltre l'assenza di depositi e ristagni d'acqua. Il rinnovo del manto impermeabile può avvenire mediante inserimento di strati di scorrimento a secco o mediante colla. Invece il rifacimento completo del manto impermeabile comporta la rimozione del vecchio manto e la posa dei nuovi strati.

SCHEDE TECNICHE**SCHEDA TECNICA COMPONENTE****1.3.9.13****IDENTIFICAZIONE**

1	Opera	EDILIZIA
1.3	Classe di unità tecnologica	PARTIZIONI
1.3.9	Elemento tecnologico	Pavimentazioni interne
1.3.9.13	Componente	Rivestimenti resilienti

DESCRIZIONE / RAPPRESENTAZIONE GRAFICA

Rivestimenti resilienti

MODALITA' D'USO CORRETTO

Controllare periodicamente l'integrità delle superfici del rivestimento attraverso valutazioni visive mirate a riscontrare anomalie evidenti. Comunque affinché tali controlli risultino efficaci affidarsi a personale tecnico con esperienza. L'usura e l'aspetto dei rivestimenti resilienti per pavimentazioni dipendono dal modo di posa e dalla successiva manutenzione, dallo stato del supporto ed dal tipo di utilizzo (tipo di calzature, elevate concentrazioni di traffico localizzato, ecc.).

SCHEDE TECNICHE

SCHEDA TECNICA COMPONENTE

1.3.9.5

IDENTIFICAZIONE

1	Opera	EDILIZIA
1.3	Classe di unità tecnologica	PARTIZIONI
1.3.9	Elemento tecnologico	Pavimentazioni interne
1.3.9.5	Componente	Rivestimenti in gomma pvc e linoleum

DESCRIZIONE / RAPPRESENTAZIONE GRAFICA

Rivestimenti in gomma pvc e linoleum

MODALITA' D'USO CORRETTO

Controllare periodicamente l'integrità delle superfici del rivestimento attraverso valutazioni visive mirate a riscontrare anomalie evidenti. Comunque affinché tali controlli risultino efficaci affidarsi a personale tecnico con esperienza. L'usura e l'aspetto dei rivestimenti resilienti per pavimentazioni dipendono dal modo di posa e dalla successiva manutenzione, dallo stato del supporto ed dal tipo di utilizzo (tipo di calzature, elevate concentrazioni di traffico localizzato, ecc.).

CAPITOLO III

Indicazioni per la definizione dei riferimenti della documentazione di supporto esistente

1. All'interno del fascicolo sono indicate le informazioni utili al reperimento dei documenti tecnici dell'opera che risultano di particolare utilità ai fini della sicurezza, per ogni intervento successivo sull'opera, siano essi elaborati progettuali, indagini specifiche o semplici informazioni; tali documenti riguardano:

1. il contesto in cui è collocata;
2. la struttura architettonica e statica;
3. gli impianti installati.

2. Qualora l'opera sia in possesso di uno specifico libretto di manutenzione contenente i documenti sopra citati ad esso si rimanda per i riferimenti di cui sopra.

3. Per la realizzazione di questa parte di fascicolo sono utilizzate come riferimento le successive schede, che sono sottoscritte dal soggetto responsabile della sua compilazione.